Sto SE & Co. KGaA
Ehrenbachstraße 1
D-79780 Stühlingen
Telefon +49 (0) 7744 57-0
Telefax +49 (0) 7744 57-2178
infoservice@sto.com
www.sto.de

Text steht online unter: pr-neu.de/newsroom und unter www.sto.de/s/presse

10/26-29

Presseinformation
Press release
Information de presse

Zentral Leben in der Stadt:

Neue Mitte Blaustein

Zwischen Donau und Schwäbischer Alb, direkt angebunden an Ulm, verbindet die kleine Stadt Blaustein Urbanität mit naturnaher Lebensqualität und einem dörflichen Touch – die 17.000 Einwohner leben in zehn Ortschaften. Mit den „Blauhöfen“ gibt es aber seit 2025 ein klares Zentrum, das den Anspruch an eine moderne Stadtmitte erfüllt. Auf etwa 7.500 Quadratmetern vereint das dreiteilige Gebäudeensemble Wohnen, Einkaufen und Arbeiten – energieeffizient, barrierefrei und auf kurze Wege ausgelegt. Dafür griff die Gemeinde auf Unterstützung vom Bund und Land zu, im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Lebendige Zentren“ flossen mehr als eine Millionen Euro Fördergeld. Grundlage war ein städtebaulicher Vertrag, den die Stadt 2021 mit dem regionalen Bauträger „Blauhöfe Blaustein GmbH & Co. KG“ geschlossen hat. Entstanden sind 65 Eigentumswohnungen, 16 Gewerbeeinheiten mit 84 Tiefgaragenplätze. Die Baukosten lagen bei rund 34,5 Millionen Euro. Gemeinsam mit dem modernisierten Rathaus und dem neu gestalteten Marktplatz bilden die drei Gebäude heute das Herz einer neuen, lebendigen Mitte – ein Ort, der urbanes Leben bündelt und Blaustein stärker zusammenführt. Für zeitgemäßem Wärmeschutz sorgt das Fassadendämmsystem StoTherm Mineral.

Weitere Presseinformationen finden Sie unter
www.pr-neu.de

pr neu - gedacht
Wendebrück 2d
D-38110 Braunschweig
Telefon +49 5307 80093-80
Telefax +49 5307 80093-69
info@pr-neu.de
www.pr-neu.de

ca. 1.200 Zeichen

Bilder

[26_30_Blaustein_01 / _02 / _03]





Moderne Stadtmitte in Blaustein: Das Gebäudeensemble vereint Wohnen mit Einkaufen und Arbeiten, die Tiefgarage bietet Platz für den ruhenden Verkehr. Rund 7.500 Quadratmeter Fläche – barrierefrei und energieeffizient.

Bilder: René Müller / Sto SE & Co. KGaA

[26_30_Blaustein_04 / _05]




Für zeitgemäßem Wärmeschutz sorgt das Fassadendämmsystem StoTherm Mineral mit ansprechendem Klinker-Design.

Bilder: René Müller / Sto SE & Co. KGaA

Bautafel

Bauherr:

Blauhöfe Blaustein GmbH & Co. KG, Blaustein

Standort:

Marktplatz 1–9, 89134 Blaustein

Architekten:

Hähnig | Gemmeke Architekten und Stadtplaner Partnerschaft mbB, Tübingen

Dämmung:

Fassadendammsystem StoTherm Mineral

Fachhandwerker:

Gottfried Mack Stuckateurbetrieb, Pliezhausen

Hinterschweiger GmbH, Göppingen

Rückfragen beantwortet gern

pr neu - gedacht
Jan Birkenfeld
Tel.: 05307 / 80093 - 85
E-Mail: j.birkenfeld@pr-neu.de

Abdruck honorarfrei, Belegexemplar erbeten an:
pr neu - gedacht
Braunschweig

Sto: Als Technologieführer auf Kurs

Die Sto SE & Co. KGaA (Stühlingen) ist ein international führender Hersteller von Produkten und Systemen zur Beschichtung von Gebäuden. Ihr breites Portfolio umfasst Farben, Putze, Lacke, Fassaden-Dämmsysteme, Werkstoffe für die Betoninstandsetzung, Bodenbeschichtungen, Akustik- und vorgehängte hinterlüftete Fassadensysteme. Der Leitgedanke „Bewusst bauen“ verdeutlicht in zwei Worten das Selbstverständnis der Sto-Gruppe, das ökologische und gesellschaftliche Verantwortung einschließt.